



Convenzione Prestige Miranda House Roma Ostia per BPER

Il Miranda House è un raffinato, riservato e confortevole bilocale di circa 60 mq di recente costruzione (2017, classe energetica A4). In pieno centro di Ostia, Baleniere, a pochi passi da tutti i servizi principali.

Miranda House è la soluzione ideale sul litorale romano per una coppia che lavora a Roma o che intende visitare Roma e i dintorni, senza rinunciare al piacevole ponentino di rientro a casa! Miranda House dispone inoltre di tutti i comfort per i bimbi, fino a tre anni in culla e in camera con i genitori.

Dotato di rifiniture di pregio Miranda House è composto da un confortevole salone con angolo cottura completo, un divano relax motorizzato, TV UHD, un balcone abitabile, una camera da letto matrimoniale (letto standard 160cm x 190cm) con cabina armadio, un secondo



balconcino, un bagno con doccia. Appartamento silenzioso e perfettamente climatizzato. In cucina è dotato di ogni comfort per preparare alimenti, bevande calde e caffè.

Su richiesta disponibile una comoda culla in camera matrimoniale per bimbi fino ai 3 anni. Dotazione completa di lenzuola, asciugamani bagno, wi-fi, angolo snack, box bici, e il necessario per il massimo comfort.

Posizione:

Situato in pieno centro di **Ostia Lido /Baleniere** Miranda House gode di riservatezza e piena tranquillità.

Nelle immediate adiacenze di Miranda House sono presenti tutti i servizi pubblici di trasporto, il Cotral per l'aeroporto, gli alimentari, i ristoranti e bar; il centro commerciale è dietro l'angolo, la zona pedonale è distante 5 minuti a piedi. **La stazione Metromare di Lido Nord si trova a 600 mt.**

Distanze:

→ Il **lungomare** dista 800 mt dall'appartamento : potete scegliere tra decine di stabilimenti e ristorazioni di ogni genere.

→ Il **centro di Roma** si trova a 30 km circa, accessibile anche mediante Metromare in 30/35 minuti.

→ Gli **scavi di Ostia Antica** distanti 3 minuti, ad una sola fermata della Metromare.

→ **Fiumicino Aeroporto** raggiungibile in 19 minuti, a soli 16 km; a pochi metri da casa è presente la fermata Cotral che consente di raggiungere l'aeroporto in 25 minuti.

→ **PalaPellicone (Pala FIJLKAM)** distante 4Km, a tre fermate della MetroMare. Il nuovo polo **Fiera di Roma** dista solo 15km e si raggiunge con una veloce superstrada.

A pochi km di distanza potete visitare la **Pineta di Ostia** che si estende per vari chilometri, che vi riserva il fresco necessario anche nelle giornate più calde.

Accesso per Ospiti:

L'appartamento è completamente riservato agli ospiti; in coerenza con l'intero edificio di recente costruzione, 2017, gli accessi sono privi di barriere architettoniche. L'edificio è presidiato H24 per garantire assistenza e sicurezza in modo discreto. Si osservano tutte le norme sulla sicurezza e sulla prevenzione previste dalla normativa ministeriale per le locazioni brevi ad uso turistico.

Al check-in disponibile la nuova guida digitale in Inglese "Essential Rome" con mappe Google integrata che comprende luoghi raccomandati, bar, ristoranti a tanti altri suggerimenti.

Disponibile un comodo deposito bici al piano terra.



Prezzo Locazione in Convenzione: Alla luce degli interessanti risultati qualitativi raccolti tra gli ospiti nazionali ed internazionali con la presente si intende definire una Convenzione con la Vostra Cortese Organizzazione BPER alle seguenti condizioni di

Prezzo di Locazione: **95 euro/giorno** incluso pulizia, biancheria, Wi-Fi, climatizzazione, durata minima di soggiorno pari a 3 notti. (tassa di soggiorno esclusa). Contattare il numero 3206032534 anche su Whatsapp.

Info e disponibilità su airbnb.it/h/MirandaRoma:



Contatti: 3206032534

Locazione breve per finalità turistica, Aut. Min. Turismo CIN: IT058091C2BXSGRXKK